

"Согласовано":

Зам. Технического директора по строительству ВФ ООО "Омсктехуглерод"

Касимов А.И.

" " 2019г.

"Утверждаю":

И.О. Технический директор ВФ ООО "Омсктехуглерод"

Афанасьев А.А. Кудряшев А.А.

" " 2019г.

Дефектная ведомость №29

Капитальный ремонт на объекте: "Здание блока складов и РСУ Склад 2,4. Инв.№00005254." Ремонт помещений.

№ пп	Выявленные дефекты	Наименование	Ед. изм.	Кол-во.	Исполнитель	Материалы заказчика	Ед. изм.	Кол-во.
Помещение №1.								
1	рассыхание, разрушение структуры материала	Демонтаж дверного блока (2,1*1м ²)	шт/м ²	√1/2,1	Подрядчик			
2		Установка дверей пластиковых в кирпичных перегородках внутренних стен	шт/м ²	√1/2,1	Подрядчик	Дверь ПВХ без стеклопакета 2,1x1	шт/м2	1/2,1
						Пена монтажная 750мл	шт	1
						Шуруп по бетону 7,5x132	шт	6
3		Штукатурка откосов внутренних стен	м ²	√1	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	15
4	Отслоение краски,шелушение	Очистка поверхностей стен от краски	м ²	35	Подрядчик			
5		Огрунтовка поверхностей стен и откосов в 1 слой	м ²	√36	Подрядчик	Бетоноконтакт Церезит СТ19	кг	12,6
6		Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором, толщина слоя до 20мм	м ²	35	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	525
7		Дополнительная огрунтовка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	36	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	5,5
8		Сплошное выравнивание внутренних стен и откосов толщиной 2мм	м ²	36	Подрядчик	Шпаклевка Волма-финиш	кг	68
9		Дополнительная огрунтовка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	36	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	5,5
10		Улучшенная окраска стен и откосов эмалью ПФ-115 за 2 раза (высота 1,65м)	м ²	26	Подрядчик	Эмаль ПФ-115 серая	кг	10
11		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами стен по штукатурке за 2 раза. (высота 1м)	м ²	10	Подрядчик	Краска ВД-АК-1031 К белая	кг	4,62
12	отслоение, шелушение	Очистка поверхности потолка от краски.	м ²	14	Подрядчик			
13		Улучшенная окраска водно-дисперсионными акриловыми составами потолка за 2 раза.	м ²	14	Подрядчик	Краска ВД-АК-1031 К белая	кг	4,7
						Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	3,1

14	сплошная коррозия	Демонтаж металлической трубы Ø200мм со сдачей в металлолом	м.п./т	1/0,004	Подрядчик			
15	коррозия, отслоение краски	Очистка трубы металлической Ø200мм от краски щетками вручную.	м.п./м²	✓22/12	Подрядчик			
16		Обезжиривание металлической поверхности трубы	м.п./м²	✓22/12	Подрядчик	Растворитель Р-4	кг	3,82
17		Огрунтовка металлической поверхности трубы в 1 слой.	м.п./м²	✓ 12	Подрядчик	Грунтовка ГФ-021	кг	1,44
18		Окрашивание металлической поверхности трубы в 2 слоя	м.п./м²	✓ 12	Подрядчик	ПФ-115 серая	кг	4
						ПФ-115 белая	кг	0,6
Помещение №2.								
19	рассыхание, разрушение структуры материала	Демонтаж дверного блока (2,1*1м²)	шт/м²	✓1/2,1	Подрядчик			
20		Установка дверей пластиковых в перегородках	шт/м²	✓1/2,1	Подрядчик	Дверь ПВХ без стеклопакета 2,1x1	шт/м2	1/2,1
						Пена монтажная 750мл	шт	1
						Шуруп по бетону 7,5x132	шт	6
21	Отслоение краски,шелушение	Очистка поверхностей стен от краски	м²	✓ 30	Подрядчик			
22		Огрунтовка поверхностей стен и откосов за 2 раза	м²	✓ 31	Подрядчик	Бетоноконтакт Церезит СТ19	кг	10,85
23		Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором, толщина слоя до 20мм	м²	✓ 30	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	450
24		Штукатурка откосов внутренних стен	м²	✓ 1	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	15
25		Дополнительная грунтовка поверхностей стен и откосов грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м²	✓ 31	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	4,65
26		Сплошное выравнивание внутренних стен и откосов толщиной 2мм	м²	✓ 31	Подрядчик	Шпаклевка Волма-финиш	кг	59
27		Дополнительная грунтовка поверхностей стен и откосов грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м²	✓31	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	4,65
28		Улучшенная окраска стен и откосов эмалью ПФ-115 за 2 раза (высота 1,65м)	м²	✓ 21	Подрядчик	Эмаль ПФ-115 серая	кг	8
29		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами стен по штукатурке за 2 раза. (высота 1м)	м²	✓ 10	Подрядчик	Краска ВД-АК-1031 К белая	кг	5,2
30	отслоение, шелушение	Очистка поверхности потолка от краски.	м²	✓ 9	Подрядчик			
31		Улучшенная окраска водно-дисперсионными акриловыми составами потолка за 2 раза.	м²	✓ 9	Подрядчик	Краска ВД-АК-1031 К белая	кг	3
						Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	2

В.В.В.

А.А.А.

Помещение №3.								
32	рассыхание, разрушение структуры материала	Демонтаж деревянного полотна с коробкой (2,1*1м ²)	шт/м ²	✓1/2,1	Подрядчик			
33		Установка дверей пластиковых в перегородках	шт/м ²	✓1/2,1	Подрядчик	Дверь ПВХ без стеклопакета 2,1x1	шт/м2	1/2,1
						Пена монтажная 750мл	штг	1
						Шуруп по бетону 7,5x132	штг	6
34		Штукатурка откосов внутренних стен	м ²	1	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	15
35	Отслоение краски,шелушение	Очистка поверхностей стен от краски	м ²	47	Подрядчик			
36		Огрунтовка поверхностей стен и откосов за 2 раза	м ²	48	Подрядчик	Бетоноконтакт Церезит СТ19	кг	16,8
37		Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором, толщина слоя до 20мм	м ²	47	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	705
38		Дополнительная грунтовка поверхностей стен и откосов грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	48	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	7,2
39		Сплошное выравнивание внутренних стен и откосов до 10мм	м ²	48	Подрядчик	Шпаклевка Волма-финиш	кг	91,2
40		Дополнительная грунтовка поверхностей стен и откосов грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	48	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	7,2
41		Улучшенная окраска стен и откосов эмалью ПФ-115 за 2 раза (высота 1,65м)	м ²	31	Подрядчик	Эмаль ПФ-115 серая	кг	11,8
42		Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами стен по штукатурке за 2 раза. (высота 1м)	м ²	17	Подрядчик	Краска ВД-АК-1031 К белая	кг	8,9
43	отслоение, шелушение	Очистка поверхности потолка от краски.	м ²	19	Подрядчик			
44		Улучшенная окраска водно-дисперсионными акриловыми составами потолка за 2 раза.	м ²	19	Подрядчик	Краска ВД-АК-1031 К белая	кг	6,3
						Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	4,2
Помещение №4.								
45	разрушение, провисание	Демонтаж облицовки потолка из гипсокартона	м ²	19,32	Подрядчик			
46	сплошная коррозия, деформация	Демонтаж каркаса из уголка под гипсокартон со сдачей в металлолом.	т	0,146	Подрядчик			
47	Отслоение краски,шелушение	Очистка поверхностей стен от краски	м ²	45	Подрядчик			
48		Огрунтовка поверхностей стен за 2 раза	м ²	45	Подрядчик	Бетоноконтакт Церезит СТ19	кг	15,8
49		Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором, толщина слоя до 20мм	м ²	45	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	675
50		Дополнительная грунтовка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	45	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	6,75

6 мая

АВ

51		Сплошное выравнивание внутренних стен и откосов до 10мм	м ²	45	Подрядчик	Шпаклевка Волма-финиш	кг	85,5
52		Дополнительная оштукатурка поверхностей стен и откосов грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	45	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	6,75
53		Улучшенная окраска стен и откосов эмалью ПФ-115 за 2 раза (высота 2,7м)	м ²	45	Подрядчик	Эмаль ПФ-115 серая	кг	17,1
54		Очистка трубы металлической Ø200мм от краски щетками вручную.	м.п./м ²	2,8/2	Подрядчик			
55		Обезжиривание металлической поверхности трубы	м.п./м ²	2,8/2	Подрядчик	Растворитель Р-4	кг	0,64
56		Оштукатурка металлической поверхности трубы в 1 слой.	м.п./м ²	2,8/2	Подрядчик	Грунтовка ГФ-021	кг	0,24
57		Окрашивание металлической поверхности трубы в 2 слоя	м.п./м ²	2,8/2	Подрядчик	ПФ-115 серая	кг	0,8
58		Кладка внутренних стен из кирпича при высоте до 4х метров толщиной 250мм	м ³	1,5	Подрядчик	Кирпич 250*120*88	шт	458
						Раствор М100	м ³	0,36
						Арматура АIII Ø10	м.п./т	6/0,003
59		Изготовление и монтаж металлоконструкций обрамления для дверного проема	т	0,113	Подрядчик	Труба профильная 150x150x4 ст.3	м.п./т	3,6/0,113
						Лист ст.3 250x250x8мм	т	0,0031
						Анкер болт 12x120	шт	4
						Электроды УОНИ 13/45 Ø3мм	кг	1
60		Оштукатурка кирпичных поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	33	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	4,95
61		Штукатурка поверхности стен толщиной до 20мм	м ²	33	Подрядчик	Штукатурка церезит СТ29	кг	495
62		Оштукатурка оштукатуренных поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м ²	33	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	4,95
Помещения №5,6,7								
63	сколы,трещины	Демонтаж керамической плитки со стен (пом.№5,6,7)	м ²	57	Подрядчик			
64	сколы,трещины	Демонтаж керамической плитки с полов (пом.№5,6,7)	м ²	12	Подрядчик			
65	трещины,провалы	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 100мм (пом.№5,6,7)	м ²	12	Подрядчик			
66	физический износ	Демонтаж унитаза с утилизацией (пом.№6)	шт	1	Подрядчик			
67	физический износ	Демонтаж раковины с утилизацией (пом.№5)	шт	1	Подрядчик			
68	рассыхание, разрушение структуры материала	Демонтаж дверного блока	шт/м ²	√4/7,35	Подрядчик			
69		Установка дверей пластиковых в перегородках	шт/м ²	√4/7,35	Подрядчик	Дверь ПВХ без стеклопакета 2,1x1	шт/м2	1/2,1
						Дверь ПВХ без стеклопакета 2,1x0,9	шт/м2	1/1,89
						Дверь ПВХ без стеклопакета 2,1x0,8	шт/м2	2/3,36
						Пена монтажная 750мл	шт	6
						Шуруп по бетону 7,5x132	шт	24
70		Устройство гидроизоляции обмазочной по стенам и полам за 2 раза. (пом.№7)	м ²	9	Подрядчик	Мастика битумная	кг	22

8 мая

71		Устройство гидроизоляции оклеечной по стенам и полам в 1 слой (пом.№7)	м ²	9	Подрядчик	Технониколь унифлекс ЭПП	м ²	10
72		Устройство керамзито-бетонной стяжки М200 толщиной 100мм. (пом.№5,6,7)	м ²	12	Подрядчик	Керамзитобетон М200	м ³	1,2
						Профиль маячковый	шт	6
73		Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементным раствором, толщина слоя до 15мм (под плитку) (пом.№5,6,7)	м ²	57	Подрядчик	Раствор М100	м ³	0,86
						Профиль маячковый 6мм (3м)	шт	40
						Пластификатор добавка оптипласт 5л.	шт	1
74		Огрунтовка поверхности внутренних стен за 2 раза.	м ²	57	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	8,6
75		Устройство выравнивающей стяжки толщиной 40мм	м ²	12	Подрядчик	Раствор М100	м ³	0,5
76	отслоение, шелушение	Очистка поверхности потолка от краски.	м ²	12	Подрядчик			
77		Улучшенная окраска водно-дисперсионными акриловыми составами потолка за 2 раза.	м ²	12	Подрядчик	Краска ВД-АК-1031 К белая	кг	4
						Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	2,7
78		Устройство пола из плитки керамогранитной (пом.5,6,7)	м ²	12	Подрядчик	Плитка керамогранитная 400x400	м ² /шт	12/75
						Клей плиточный Волма-керамик	кг	78
						Крестики для кафеля	шт	180
						Затирка для швов	кг	2,8
79		Укладка керамической плитки на стены (пом.№5)	м ²	13,8	Подрядчик	Плитка настенная 200*300мм	м ² /шт	13,8/230
						Клей плиточный Волма керамик плюс 25 кг	кг	90
						Крестики для кафеля 3мм	шт	207
						Затирка для швов	кг	4,5
80		Укладка керамической плитки на стены (пом.№6)	м ²	13,2	Подрядчик	Плитка настенная 200*300мм	м ² /шт	13,2/220
						Клей плиточный Волма керамик плюс 25 кг	кг	85,8
						Крестики для кафеля 3мм	шт	198
						Затирка для швов	кг	4,23
81		Укладка керамической плитки на стены (пом.№7)	м ²	23	Подрядчик	Плитка настенная 200*300мм	м ² /шт	23/384
						Клей плиточный Волма керамик плюс 25 кг	кг	149,5
						Крестики для кафеля 3мм	шт	345
						Затирка для швов	кг	7,36
82		Монтаж душевых перегородок из ПВХ	шт/м ²	1/1,7	Подрядчик	Душевая перегородка из пластика 2000*850мм	шт	1
						Шуруп по бетону 7,5x132	шт	6
83	физический износ	Замена леек душевых	шт	2	Подрядчик	Душевая лейка со шлангом настенного крепления	шт	2
84		Установка унитаза.	шт	1	Подрядчик	Унитаз с бочком	шт	1

В.В.В.

А.А.

85		Установка раковины.	шт	1	Подрядчик	Раковина	шт	1
86		Установка фасонных изделий, трапиков канализации.	шт	2	Подрядчик	Трапик канализационный из ПВХ для трубы Ø100мм	шт	2
87	физический износ	Замена смесителя раковины.	шт	1	Подрядчик	Смеситель для раковины	шт	1
Помещение №8								
88	Расслоение деревянной рамы, частичное отсутствие остекления и рамы	Демонтаж деревянных оконных блоков размером 1200x900мм без подоконной доски	шт/м²	√6/6,48	Подрядчик			
89		Установка оконных блоков алюминиевых размером 1200x900мм со стеклопакетом	шт/м²	√6/6,48	Подрядчик	Окна алюминиевые 1200x900мм, глухие	шт	6
						Пена монтажная 750мл	шт	5
						Шуруп по бетону 7,5x132	шт	36
90	физический износ, сплошная коррозия	Демонтаж металлических ворот со сдачей в металлолом	шт/м²/т	2/26,27/0,394	Подрядчик			
91	отслоение краски, загрязнения	Очистка поверхности потолка от краски.	м²	225	Подрядчик			
92		Обработка потолка противогрибковым препаратом (разбавление 1:2)	м²	225	Подрядчик	Препарат противогрибковый СТ99	кг	18
93		Дополнительная оштукатурка поверхности потолка грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м²	225	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	33,75
94		Окрашивание поверхности потолка за 2 раза	м²	225	Подрядчик	Эмаль ПФ-115 Белая	кг	85,5
95	отслоение краски, загрязнения	Очистка поверхности стен от краски	м²	536	Подрядчик			
96		Обработка стен противогрибковым препаратом (разбавление 1:5)	м²	536	Подрядчик	Препарат противогрибковый СТ99	кг	19
97		Дополнительная оштукатурка поверхности стен грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза.	м²	536	Подрядчик	Грунтовка ОПТИМИСТ G103	кг	80,4
98		Окрашивание кирпичной поверхности стен за 2 раза	м²	536	Подрядчик	Эмаль ПФ-115 серая	кг	154,37
99	физический износ, рассыхание. Разрушение структуры материала	Демонтаж дверного блока (2,1*1м²)	м²	2,1	Подрядчик			
100		Установка огнезащитной металлической двери с коробкой (2,1*1м²)	м²	2,1	Подрядчик	Дверь металлическая огнезащитная с коробкой	шт	1
101	Провалы, сколы.	Разборка железобетонных оснований пола (толщина слоя 150мм-200мм)	м²/м³	132/26,4	Подрядчик			
102		Устройство песчаных оснований толщиной 100мм	м²/м³	132/13,2	Подрядчик	Песок	т	25,08
103		Устройство железобетонных оснований пола толщиной 200мм с плоскими арматурными сетками.	м²/м³	132/26,4	Подрядчик	Арматура АIII Ø10	т	0,81
						Проволока оч.1,2	т	0,027
						Бетон В22.5 ПЗ F75 W4	м³	26,9
104		Приготовление цементного раствора М100	м³	1,72	Подрядчик	Цемент М500	т	0,52
						Песок	т	3,32

6 мая

[Handwritten signature]

105		Приготовление керамзитобетона М200	м³	1,9	Подрядчик	Цемент М500	т	0,722
						Песок	т	3,04
						Керамзит	м³	1,501
106		Погрузка строительного мусора вручную на автомобили-самосвалы	т	70	Подрядчик			
107		Перевозка строительного мусора автомобилями-самосвалами на расстояние 53 км	т	70	Подрядчик			
108		Замена трубопровода холодного водоснабжения.	м.п.	6	Подрядчик	Переход 50х25	шт	1
						Угол 25	шт	1
						Труба ПВХ 25	м	3,5
						Тройник 25х20х25	шт	1
						Труба ПВХ 20	м	2,5
						Концовка угловая 25х1/2 наружная	шт	1
						Концовка 20х1/2 наружная	шт	1
						Клипса 25	шт	8
						Клипса 20	шт	3
						Гибкая подводка	шт	2
						Шуруп по бетону 7,5х112	шт	3
Гайка 1/2х1/2	шт	4						

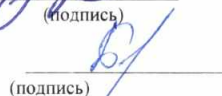
Составил: Ведущий специалист
(должность)

Проверил: Начальник СтрО
(должность)

Согласовал: Начальник ОУ и ХТМЦ
(должность)

Главный специалист по гражданской обороне и чрезвычайных ситуаций


(подпись)


(подпись)


(подпись)

Фомиченко М.О.
(расшифровка)

Бирюков М.С.
(расшифровка)

Смусева В.В.
(расшифровка)

Меринов А.В.



